



Legende

I. Zeichnerische Regelungen

Überbaubare Grundstücksflächen
 Baugrenze

Maß der baulichen Nutzung
 GRZ 0,15 Grundflächenzahl (Höchstmaß)
 I maximale Anzahl der Vollgeschosse (Bsp.)

Flächen für Stellplätze und Garagen
 Flächen für oberirdische Garagen
 Flächen für Stellplätze

Sonstige Planzeichen
 Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Außenbereichssatzung

II. Hinweise

± 15.00 ± Vermaßung in Meter
 4252 Flurstück (lt. Kataster)

Gemeinde Hirschberg an der Bergstraße

Außenbereichssatzung

"Am Kohlbach"

Fassung zur Satzung

Auftraggeber:
 Gemeinde Hirschberg a.d.B.
 Großsachsener-Straße 14
 69493 Hirschberg

Ausfertigung:
 Die Richtigkeit der Angaben zum Verfahren im Textteil sowie die Übereinstimmung der zeichnerischen und textlichen Darstellung dieses Planes mit dem Gemeinderatsbeschluss (Satzungsbeschluss) vom werden bestätigt.
 Gemeinde Hirschberg, Bürgermeisteramt, den
 Manuel Just, Bürgermeister

MODUS CONSULT
 Dr.-Ing. Frank Gerick - Karlsruhe
 Pfalzheimer Straße 15b, 76227 Karlsruhe
 Tel. 0721/94006-0 Fax 0721/94006-11
 Bearb.: MC
 Gez.: ht, mc, 26.09.2017
 Karlsruhe, den

Inkrafttreten § 10 BauGB:
 Die durch Beschluss des Gemeinderats vom beschlossene Außenbereichssatzung ist gem. § 35 Abs. 6 i.V.m. § 10 BauGB mit Bekanntmachung am in Kraft getreten.
 Gemeinde Hirschberg, den

