

BEBAUUNGSPLAN BEIDERSEITS DER AUFFAHRT ZUM HÄUSELBERG GEMARKUNG LEUTERSHAUSEN

1:500



- ERLÄUTERUNG**
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
 - - - vorgesehene Grundstücksgrenzen
 - Straßenbegrenzungslinie
 - neu festzusetzende Baulinie
 - " " Baugrenze
 - Straßenflächen
 - ▨ nicht überbaubare Grundstücksflächen
 - öffentliche Grünflächen
 - WR Reines Wohngebiet
 - Firstrichtung

- I Zahl der Vollgeschosse, Höchsten Grenze
- 0.4 Grundflächenzahl
- 0.7 Geschosflächenzahl
- o Offene Bauweise
- 156.29 Neue Straßenhöhen
- 156.29 Geländehöhen
- Ga Garage
- St Stellplatz

Gefertigt: Mannheim, den 6. Juni 1968

Theobald Butsch
 OFFENTLICH BESTELLTER
 VERMESSUNGSINGENIEUR
 68 MANNHEIM 41
 MERZIGER STR. 12 • TEL. 73 41 93

I.
Der Bebauungsplan wurde gemäß §2(1) Bundesbaugesetz vom 23. Juni 1960 durch Beschluß des Gemeinderates vom 14.11.1967, 14.11.1968, aufgestellt
Leutershausen, den 20.6.1968



Der Bürgermeister
Künzel

II.
Der Bebauungsplan hat gemäß §2(6) Bundesbaugesetz vom 23. Juni 1960 nach ortsüblicher Bekanntmachung am 19.10.1969... vom 20.10.1969... bis 21.10.1969... öffentlich ausgelegt



Der Bürgermeister
Künzel

III.
Der Bebauungsplan wurde gemäß §10 Bundesbaugesetz i.V. mit §4 GO durch Beschluß des Gemeinderates vom 2.12.1969... als Satzung beschlossen
Leutershausen, den 3.12.1969



Der Bürgermeister
Künzel

IV.
Genehmigungsvermerk der Verwaltungsbehörde Nr.
Genehmigt (§11 Bundesbaugesetz)
, den

V.
Durch Bekanntmachung der Genehmigung und Auslegung gemäß §12 BBauG vom 10.4.1970... bis 27.4.1970... ist der Bebauungsplan am Ausgabetag, d.h. am 3.4.1970... rechtsgültig geworden



Leutershausen, den 28.4.1970
Der Bürgermeister
Künzel

**Maßgebliche
BauVO** 1968

