

BEBAUUNGSPLAN BEIDERSEITS DER AUFFAHRT ZUM HÄUSELBERG GEMARKUNG LEUTERSHAUSEN

1:500



ERLÄUTERUNG	
	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
	vorgesehene Grundstücksgrenzen
	Straßenbegrenzungslinie
	neu festzusetzende Baulinie
	" " Baugrenze
	Straßenflächen
	nicht überbaubare Grundstücksflächen
	öffentliche Grünflächen
	Reines Wohngebiet
	Firstrichung
I	Zahl der Vollgeschosse, Höchsten Grenze
0,4	Grundflächenzahl
0,7	Geschoßflächenzahl
0	Offene Bauweise
156,29	Neue Straßenhöhen
156,29	Geländehöhen
Ga	Garage
St	Stellplatz

Gefertigt: Mannheim, den 6. Juni 1968



Theo Butsch
Theo Butsch
OFFENTLICH BESTELLTER
VERMESSUNGSINGENIEUR
68 MANNHEIM 41
MERZIGER STR. 12 • TEL. 73 41 93

I.
Der Bebauungsplan wurde gemäß §2(1) Bundesbaugesetz vom 23. Juni 1960 durch Beschluß des Gemeinderates vom ~~14.11.1967~~ ~~14.11.1968~~ aufgestellt
Leutershausen, den 20.6.1968



Der Bürgermeister
Künzel

II.
Der Bebauungsplan hat gemäß §2(6) Bundesbaugesetz vom 23. Juni 1960 nach ortsüblicher Bekanntmachung am ~~19.10.1969~~ vom ~~20.10.1969~~ bis ~~21.10.1969~~ öffentlich ausgelegen



Der Bürgermeister
Künzel

III.
Der Bebauungsplan wurde gemäß §10 Bundesbaugesetz i.V. mit §4 GO durch Beschluß des Gemeinderates vom ~~2.12.1969~~ als Satzung beschlossen
Leutershausen, den 3.12.1969



Der Bürgermeister
Künzel

IV.
Genehmigungsvermerk der Verwaltungsbehörde Nr.
Genehmigt (§11 Bundesbaugesetz) ,den

V.
Durch Bekanntmachung der Genehmigung und Auslegung gemäß §12 BBauG vom ~~10.4.1970~~ bis ~~27.4.1970~~ ist der Bebauungsplan am Ausgabetag, d.h. am ~~3.4.1970~~ rechtsgültig geworden



Leutershausen, den 28.4.1970
Der Bürgermeister
Künzel

**Maßgebliche
BauNVO** 1968

