

Zeichenerklärung

| | |
|--|--|
| | Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes |
| | Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung |
| | Grundstücksgrenze vorhanden |
| | Grundstücksgrenze wegfallend |
| | Grundstücksgrenze geplant |
| | Straßenbegrenzungslinie |
| | Baulinie |
| | Baugrenze |
| | Garage |
| | Stellplatz |
| | Gemeinschaftsgaragen |
| | Gemeinschaftstellplätze |
| | Gebäude vollendet mit Firststrichung |
| | Gebäude geplant mit Firststrichung |
| | Nicht überbaubare Grundstücksfläche |
| | Überbaubare Grundstücksfläche |
| | Öffentliche Straßenverkehrsfläche (Fahrbahn und Fußweg) |
| | Öffentliche Grünfläche |
| | Fläche für Versorgungsanlagen |
| | Öffentlicher Kinderspielplatz |
| | Trafikstation |
| | 20 KV-Freileitung |
| | WR |
| | Reines Wohngebiet |
| | Offene Bauweise (nur Einzelhäuser zulässig) |
| | Offene Bauweise (nur Doppelhäuser zulässig) |
| | Offene Bauweise (nur Hausgruppen zulässig) |
| | I |
| | Zahl der Geschosse - als Höchstgrenze |
| | I/II |
| | Zahl der Geschosse - als Höchstgrenze (Hangtyp: bergseitig 1-gesch., talseitig 2-gesch.) |
| | II |
| | Zahl der Geschosse - zwingend |
| | GRZ |
| | Grundflächenzahl) als Höchstgrenze in Besetzung der überbaubaren Fläche |
| | GFZ |
| | Geschoßflächenzahl) Fläche |
| | z.B. A + 1200 |
| | geplante Straßenhöhe |

Aufgestellt am 17. Nov. 1975 durch Beschluß des Gemeinderates

Bürgermeister

Öffentlich ausgelegt gemäß § 2 Abs. 6 BBauG.

Bürgermeister

Als Satzung beschlossen am 24. Feb. 1978 durch Beschluß des Gemeinderates

Bürgermeister

Genehmigungsvermerk

Genehmigt

am 24. APR 1978

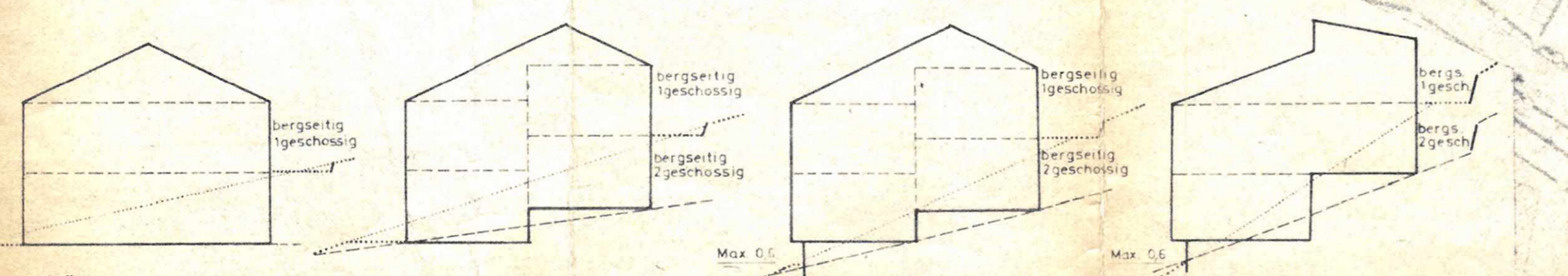
Landratsamt - Kreisamt

Der genehmigte Bebauungsplan hat in der Zeit vom _____ bis _____ auf der Gemeindeverwaltung gemäß § 12 BBauG öffentlich ausliegen.

Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte am _____

Der Plan ist seit _____ rechtsverbindlich.

_____ Bürgermeister



GROSSACHSEN/BERGSTRASSE

BEBAUUNGSPLAN „BRÜNNELWEG II“

ÄNDERUNGSPLAN I UND ERWEITERUNGSPLAN I M. 1:1000

BEARBEITET DURCH PLANUNGSBÜRO SCHARA, MANNHEIM

GROSSACHSEN/MANNHEIM DEN 5. JUNI 1972

GEÄNDERT AM 18.9.1973

GEÄNDERT AM 10.11.1976