



Verfahrensvermerke

Aufstellung (§ 2 (1) BauGB)	Die Aufstellung der Teilaufhebung des Bebauungsplanes wurde beschlossen	am 15.07.2019
Öffentliche Auslegung des Entwurfes	Dem Entwurf der Teilaufhebung des Bebauungsplans wurde zugestimmt und dessen öffentliche Auslegung beschlossen Die Auslegung der Teilaufhebung des Entwurfs des Bebauungsplans wurde ortsüblich bekanntgemacht Die öffentliche Auslegung erfolgte in der Zeit	am 15.07.2019 am 19.07.2019 bis 30.08.2019 vom 29.07.2019
Beteiligung der Behörden (§ 4 (2) BauGB)	Die Behörden wurden über die öffentliche Auslegung informiert und zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert mit Schreiben	vom 29.07.2020
Satzung (§ 10 (1) BauGB, § 1 (7) BauGB, § 4 GemO)	Die fristgemäß vorgebrachten Anregungen und die Stellungnahmen der Behörden wurden durch den Gemeinderat geprüft und behandelt (Abwägung) Die Teilaufhebung des Bebauungsplanes wurde als Satzung beschlossen	am 28.04.2020 am 28.04.2020
Inkrafttreten (§ 10 (3) BauGB, § 4 GemO)	Das Ergebnis der Abwägung wurde den Personen und Behörden, die Anregungen vorgebracht haben, mitgeteilt mit Schreiben Der Satzungsbeschluss wurde ortsüblich bekanntgemacht Damit ist die Teilaufhebung des Bebauungsplans in Kraft getreten.	am 12.05.2020 am 08.05.2020
Ausfertigung	Hirschberg, den 06.05.2020	

gez. Ralf Gänshirt
Bürgermeister

- Rechtsgrundlagen**
- Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634)
 - Bauutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786)
 - Planzonenverordnung (PlanZV) in der Fassung der Bekanntmachung vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 04.05.2017 (BGBl. I S. 1057)
 - Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in der Fassung vom 22.07.2011 (GBl. S. 617), zuletzt geändert durch Gesetz vom 18.07.2019 (GBl. S. 313)
 - Gemeindeordnung für das Land Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. S. 582), zuletzt geändert durch Gesetz vom 11.02.2020 (GBl. S. 37)

Planbearbeitung

MVV Regioplan GmbH
 Besselstraße 14b
 68219 Mannheim
 Tel. 06 21 / 8 76 75 - 0
 Fax. 06 21 / 8 76 75 - 99
 E-mail: info@mvv-regioplan.de

Dr. Alexander Kuhn
Planverfasser

Legende

- Geltungsbereich der Teilaufhebung
 - bestehende Gebäude
 - bestehende Flurstücksgrenzen / -nummern
 - Geltungsbereich Bebauungsplan "Endweg I"
 - Geltungsbereich Bebauungsplan "Endweg II"
 - Geltungsbereich Bebauungsplan "Hühl"
- | | Größe FIST. | (Gebäudeflächen) |
|------------|----------------------|--------------------|
| FIST. 4127 | 1.026 m ² | 189 m ² |
| FIST. 4131 | 409 m ² | 144 m ² |
| FIST. 4132 | 498 m ² | - m ² |
| Gesamt: | 1.933 m ² | 333 m ² |



**GEMEINDE
HIRSCHBERG**
Rhein-Neckar-Kreis

Teilaufhebung des Bebauungsplan "Endweg II" im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB

Geltungsbereich
Fassung vom 20. März 2020 (Satzungsfassung)

Projekt-Nr.:	Datum:	20.03.2020
KEP 695/23a	Geprüft:	-
Plan-Nr.:	Projektbearbeiter:	Dr. Ing. Alexander Kuhn
Grundlage_Gelt.:		-
Layout:	Projektzeichner:	Horst Schulzki
A3_Grundlage		
Maßstab:	MVV Regioplan GmbH Besselstraße 14b 68219 Mannheim Tel. 06 21 / 8 76 75 - 0 Fax. 06 21 / 8 76 75 - 99 E-mail: info@mvv-regioplan.de	
1 : 500		
Plangröße:		
DIN A3		

MVV Regioplan