
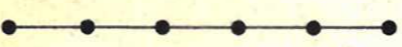
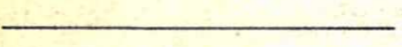





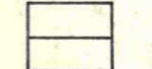



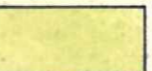
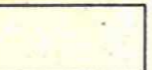

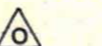




Zeichenerklärung

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
-  Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
-  Grundstücksgrenze geplant
-  Grundstücksgrenze vorhanden
-  Straßenbegrenzungslinie
-  Baulinie
-  Baugrenze
-  Gebäude vorhanden
-  Gebäude geplant mit Firstrichtung (im Regelfall)
-  Fläche für Gemeinbedarf
-  Grünfläche  öffentl. Spielplatz
-  Nicht überbaubare Grundstücksfläche
-  Überbaubare Grundstücksfläche
-  Straßenverkehrsfläche, öffentlich (Fahrbahn und Fußweg)
- WA** Allgemeines Wohngebiet
- P** öffentl. Parkplatz
-  Offene Bauweise (nur Einzelhäuser, zulässig) und Doppelhäuser
- III** Zahl der Geschosse (als Höchstgrenze)
- GRZ** Grundflächenzahl
- GFZ** Geschoßflächenzahl

(Maßzahlen in Meter)

Aufgestellt am 24. Feb. 1967 durch Beschluß des Gemeinderates



Schöckel
Bürgermeister

Öffentlich ausgelegt gemäß § 2 Abs. 6 BBauG

vom 11. Aug. 1967 bis 11. Sep. 1967

26. Jan. 1968 26. Feb. 1968



Schöckel
Bürgermeister

Als Satzung beschlossen am 5. März 1968 durch Beschluß des Gemeinderates



Schöckel
Bürgermeister

Genehmigungsvermerk Genehmigt durch Beschluß des Landratsamts Mannheim, Abteilung IV A 3 vom 12.9.1968



Rutkowski

Der genehmigte Bebauungsplan hat in der Zeit vom 27.9.1968 bis 4.10.1968 auf der Gemeindeverwaltung gemäß § 12 BBauG öffentlich ausgelegt.

Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte am 19. Sept. 1968

Der Plan ist seit 19. Sept. 1968 rechtsverbindlich.



Schöckel
Bürgermeister

Maßgebliche BauNVO 1962

GROSSACHSEN

BEBAUUNGSPLAN „IM GROSSEN GARTEN“

M. 1:1000

BEARBEITET DURCH PLANUNGSBÜRO SCHARA, MANNHEIM

GROSSACHSEN/MANNHEIM DEN 10.5.1967

Schara