
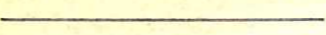

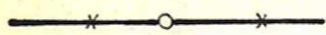



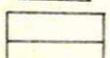

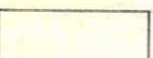
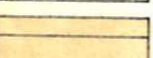
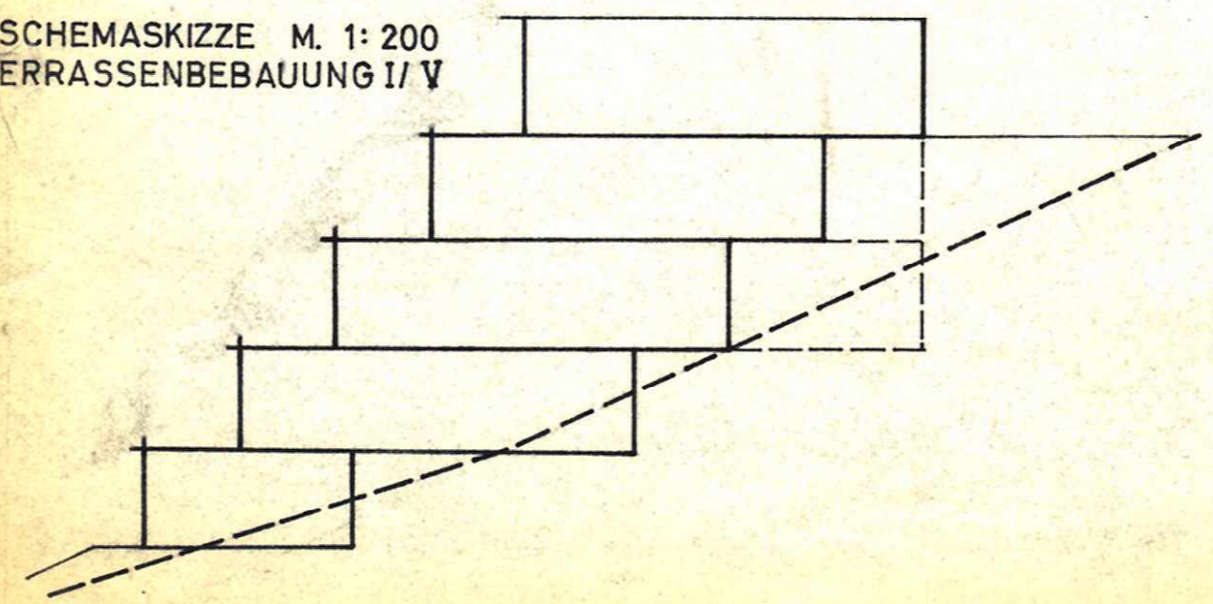


Zeichenerklärung

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
-  Grundstücksgrenze geplant
-  bzw. verbleibend
-  Grundstücksgrenze wegfallend
-  Straßenbegrenzungslinie
-  Baugrenze
-  Gebäude vorhanden
-  Gebäude geplant
-  Nicht überbaubare Grundstücksfläche
-  Überbaubare Grundstücksfläche
-  Straßenverkehrsfläche
  
- WR** Reines Wohngebiet
- I/V** Terrassenbebauung hangseitig 1-geschossig  
talseitig 5-geschossig  
(als Höchstgrenze)
- o** Offene Bauweise (nur Terrassenhäuser zulässig)
- GRZ** Grundflächenzahl
- GFZ** Geschoßflächenzahl

SCHEMASKIZZE M. 1:200  
TERRASSENBEBAUUNG I/V



Aufgestellt am [REDACTED] durch Beschluß des Gemeinderates

23. Juni 1970



*[Signature]*  
Bürgermeister

Öffentlich ausgelegt gemäß § 2 Abs. 6 BBauG  
vom 20. Juli 1970 bis 21. Aug. 1970



*[Signature]*  
Bürgermeister

Als Satzung beschlossen am 1. Sep. 1970 durch Beschluß des Gemeinderates



*[Signature]*  
Bürgermeister

Genehmigungsvermerk

Genehmigt durch Beschluß des Landratsamts Mannheim,  
Abteilung IV A 3 vom 30.10.70

L.V.



Der genehmigte Bebauungsplan hat in der Zeit vom 16. Nov. 1970 bis 24. Nov. 1970 auf der Gemeindeverwaltung gem. § 12 BBauG öffentlich ausgelegen.

Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte am 12. Nov. 1970  
Der Plan ist seit 12. Nov. 1970 rechtsverbindlich.



*[Signature]*  
Bürgermeister

**GROSSACHSEN / BERGSTRASSE**

BEBAUUNGSPLAN „LETTENGASSE“

ÄNDERUNGSPLAN I

M. 1:1000

BEARBEITET DURCH PLANUNGSBÜRO SCHARA, MANNHEIM

GROSSACHSEN / MANNHEIM DEN 15.6.1970

ULRICH + KATHARINA SCHARA  
DIPL. ING. FREIE ARCHITEKTEN  
PLANUNGS- U. ARCHITEKTURBÜRO  
MANNHEIM-FEUDENHEIM  
v. FEUDENSTRASSE 8

*[Signature]*