

## **Satzung über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan "Nord, 6. Änderung"**

Auf Grund des § 1 Abs. 3 und des § 10 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. IS. 3634), in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung der Neubekanntmachung vom 24.07.2000 (GBl. 2000, S. 582; ber. GBl. S. 698), zuletzt geändert durch Gesetz vom 19. Juni 2018 (GBl. S. 221), hat der Gemeinderat der Gemeinde Hirschberg am 29.04.2019 die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Nord, 6. Änderung“, bestehend aus der Planzeichnung, den textlichen Festsetzungen und der Begründung sowie dem Vorhaben- und Erschließungsplan als Satzung beschlossen.

### **§1 Räumlicher Geltungsbereich**

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus den Festsetzungen der Bebauungsplanzeichnung. Er ist durch entsprechende Planzeichen gekennzeichnet.

### **§2 Bestandteile der Satzung**

Der Bebauungsplan besteht aus:

- |  |                |
|--|----------------|
| 1. Bebauungsplanzeichnung im Maßstab 1: 500 i.d.F.         | vom 21.03.2019 |
| 2. Vorhaben- und Erschließungsplan im Maßstab 1:100 i.d.F. | vom 30.12.2018 |
| 3. Textlichen Festsetzungen i.d.F.                         | vom 21.03.2019 |
| 4. Örtliche Bauvorschriften i.d.F.                         | vom 21.03.2019 |
| 5. Begründung i.d.F.                                       | vom 21.03.2019 |

### **§3 Inkrafttreten**

Dieser Bebauungsplan tritt mit seiner ortsüblichen Bekanntmachung nach § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.

Hirschberg a.d.B., den 03.05.2019

Manuel Just  
Bürgermeister